हरवले आहे

मी, **श्री. प्रशांत मनोहर बोरसे** लोकांना कळवू इच्छितो की माझ्या फ्लॅट चे मूळ करार पत्रे हरवली / गहाळ झाली आहेत. पत्ता - थारवानी मिलेनियम सिटी फ्लॅट क्र. २१०, दुसरा मजला बी विंग, बदलापूर (पूर्व).

जर कोणास ऑढळेल्यांस कृपया माझ्याशी संपर्क साधावा. 9967660466

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to all that I Mala R. Sen residing at Room No. 44, building No. 1, Ground Floor, Anand Sangam Co-Op. HSG Soc. Ltd, Santacruz (East) Mumbai - 400055, the orginal allotment letter in the name of Mrs. Ratna Babasaheb Mane (1st Owner) and the sale agreement between Mrs. Ratna Babasaheb Mane Mrs. Sanjivani Dayanand Mane (2nd Owner) has been lost /Misplaced.

If anyone found should intimate me on the above address.

Sd/-

Mala R. Sen

नोटीस

"साई निलकंठ अपार्टमेंट को ऑप.हौ.सो.लि. पत्ता : शिवसेना ऑफीस जवळ, सेंटल पार्क नालासोपारा पर्व. तालका वसई. जिल्हा पालघ ४०१२०९ या ग्रंम्थेचे मभागट अग्रलेल्या व ग्रंम्थेच्य इमारतीमधील फ्लॅट ने जी-५ क्षेत्र ४८२ ७६ चौ फर कारपेट एरिया (क्षेत्र ४४.८५ चौ.मी.कारपेट एरिया तळमजला, "निलकंठ", "साई निलकंठ अपार्टमें को ऑप.हौ.सो.लि.", सर्वे नं.७ (पैकी) जुना सर्वे नं.३६७ (पैकी), प्लॉट नं.५२ गाव मोरे पत्ता शिवसेना ऑफीस जवळ, सेंट्रल पार्क, नालासोप पुर्व, तालुका वसई, जिल्हा पालघर ४०१२०९ ज्याचा भागदाखला क्रं ४१ ते ५० व भागदाख प्रमाणपत्र नं. ००५ असा आहे (ज्यास "सदर फ्लॅट असे संबोधण्यात यावे) धारण करणाऱ्या श्री. अनिल ऑगस्टीन डायस यांचे दिनांक १०.०४.२०१९ रोर्ज निधन झाले. त्यांनी नामनिर्देशन केलेले नाही त्याचे मृत्यपश्चात त्याना श्रीमती राजश्री अनिल डायस (पत्नी) व श्री राजिव अनिल डायस (मलगा) एकमेव कायदेशीर वारस असन त्यांनी संस्थेकडे मयत सभासदाचे भाग व हितसंबंध हस्तांतरी करण्यासंबंधी संस्थेकडे आवश्यक कागदपत्रासह अर्ज केलेला आहे.

तरी संस्था या नोटीशीव्दारे संस्थेच्या भांडवलात मालमत्तेत असलेले मयत सभासदाचे भाग यांच्याकडन हक्क मागण्या/हरकती मागविण्या येत आहेत. ही नोटीस प्रसिद्ध झालेल्या तारखेपासून १४ दिवसांत त्यांनी आपल्या मागण्याच्या व हरकतीच्या पृष्ठर्थ आवश्यक त्या कागदपत्राच्य प्रती व अन्य परावे सादर करावेत, जर वर नमर केलेल्या मदतीत कोणाही व्यक्तीकडन हक्क मागण्य किंवा हरकती सादर झाल्या नाही तर मयर सभासदाचे संस्थेच्या भांडवलातील/मालमत्तेतीत भाग व दितसंबंध यांच्या दस्तांतरणाबाबत संस्थेच्य उपविधी नुसार कार्यवाही करण्याची संस्थेल मोकळीक राहील. जर अश्या कोणत्याही हक्व मागण्या हरकत आल्या तर त्याबाबत संस्थेच उपविधीनुसार कार्यवाही करण्यात येईल. नोंदी उपविधिची एक प्रत मागणीदारास/हरकतदारा पाहण्यासाठी संस्थेच्या कार्यालयात नोटीस दिल्याच्य तारखेपासून नोटीशीची मुदत संपण्याच्या तारखेपर्यं उपलब्ध राहील.

"साई निलकंठ अपार्टमेंट को ऑप.हौ.सो.लि. वतीने अध्यक्ष / सचिव दिकाण - जालाग्रोणम

जाहीर नोटीस

माझे अशिल**् १. श्री. बाळकृष्ण नारायण** अमिन, २. सी. शिला बाळकृष्णा अमिन यांर्न दिलेल्या माहीतीवरुन ही जाहीर नोटीस देव आहे की, फ्लॅट क्र.५२३, तळमजला, बिल्डिंग नं.१०, सरदार नगर प्रगती को. ऑप. हौ सोसा. लि., सरदार नगर नं.१, सायन कोळीवाडा, मुंबई-४०००२२ ह्या फ्लॅट संदर्भात दिलेलाँ भाग दाखला कं. ३५ व त्याचे ०५ भाग अनुक्रमे १७१ ते १७५ हे गहाळ झाले असून ते शोध घेवूनही सापडत नाही सदर फ्लॅटे व भाग दाखलो हा श्रीमती. विजय अशोक गोपाळ यांच्या नावे असून दिनांक ११/०६/२०१८ रोजीच्या विक्री करारनाम ... त्याचा नोंदणी क्रमांक बबर्ड —२— ७२९९– २०१८ यानसार माझ्या अशिलांनी सदर फ्लॅ श्रीमती. विजया अशोक गोपाळ यांचे कड्न विकत घेतला असून माझे अशिल सदर फ्लॅट भाग दाखला स्वतःचे नावे करीत आहेत.

तरी सदर मिळकतीबाबत ⁄ सदर भाग दाखलेबाबत जर कोणा संस्थेचा. बॅकेचा किंवा अन्य कोणत्याही कंपनीचा किंवा दतर जवलचे नातेवाईक ⁄कायदेशीर वारसदार यांचा दावा बोजा. हक्क. अधिकार किंवा हरकत असल्या माइया खालील पत्यावरती या पत्यावर आपर्ल हरकत १४ दिवसाच्या आत पराव्यानिशी साद करावी, अन्यथा सदरहु दावे माझे अशिलावर बंधनकारक राहणार नाहीत. सही /-

ॲड. रविंद्र के. बाबर

पत्ताः१३, गौरताज बिर्ल्डींग, २२१, डॉ. बी. ए. रोड, हिंदमाता, दादर (पुर्व) मुंबई - ४०००१४

मोबाईल नं.: ९८२११६१३०२ दिनांक : १९ ऑक्टोबर २०२४

PUBLIC NOTICE

My dient Mr. Divyang Kantilal Poladia here by gives notice that currently he is the owner of the premises and the all other legal heirs 1) Mrs. Manjula Kantilal Poladia, (2) Mr Manish Kantilal Poladia & (3) Mrs. Shilpa Manish Shah they had already executed Release Deed in my client favour vide Registration dated 03-12-2021 Registration No. 390/18688 registered before Sub Registrar Kurla-3 and by virtue of this Release Deed my client becomes absolute owner of the premises of Nand Smruti Co. op. Hsg. Society apart from above mentioned legal heirs there are no any other legal heirs, the undersigned advocate hereby invites claims or objections from other heir/s or claims or objector/s and interest of the legal heirs member in the said flat within a period of 15 days from the publication of this notice, with copies of proofs to support the claim/objection.

Date : 19-10-2024 Place: Mumbai

VIVEK B. SUDADE Advocate High Court Building No. 92, Room No. 1204, Kannamwar Nagar, Ashtavinayak CHSL Vikhroli (East), Mumbai - 400083

रोज वाचा दै. 'मुंबई लक्षदीप'

जाहीर सूचना

देनांक १६.१०.२०२४ रोजी **ॲड. मेहल एस** ठक्कर यांनी ॲक्टिव्ह टाईम्स व मुंबई लक्षदीप य बनपुचात प्रकाशित केलेल्या जाहिंगतीसंदर्भात २<mark>ऱ्या परिच्छेदात नोंद मुक्तता करारनामा</mark> दस्तावेज क्र.बीआरएल७- ____ असे अपुर्ण नमुद झालेले सुधारित नोंदणीकृत मुक्तता करारनामा दस्तावेज क्र.बीआरएल७-२०४९८-२०२४ असे वाचावे.

जाहीर नोटीस

स्वर्गीय श्री.नंदकुमार विनायक धागे, यशवंत विहार फेज १ को.ऑप.हाऊसिंग सोसायटी लिमिटेड, पत्ता:- एस.नं.१९१, हिस्सा क्र.२ आणि ३,प्लॉट१,२ आणि३, गाव-बोळींज, विरार पश्चिम, ता.वसई, जि.पालघर-४०१ ३०३ हे सोसायटीचे सदस्य आहेत आणि यशवंत विहार फेउ म्हणून ओळखल्या जाणाऱ्या सदर सोसायटीच हमारतीमधील फ्लॅट क्रमांक एच-२०३, एच विंगर धारक असून यांचे १९.०७.२०२४ रोजी निध झाले. सोसायटी याद्वारे, सोसायटीच्या भांडवल*,* मिळकतीमधील, मयत सभासदाचे सोसायटीच्य भांडवल/ मालमत्तेतील सदर शेअर्स/हित हस्तांतर) होण्यास वारस किंवा अन्य दावेदारी/आक्षेप घेणां यांच्याकडून काही दावे किंवा आक्षेप असल्यास ते ह्या सुचनेच्या प्रसिद्धीपासून १५ (पंधरा) दिवसात सोसायटीच्या भांडवल/मयत सभासदाच्या शेअर्स हितसंबंधाच्या हस्तातरणासाठी त्याच्या/तिच्या/ त्यांच्या दावा/आक्षेपांच्या पष्टयर्थ अशी कागदपत्रे आणि अन्य पराव्याच्या प्रतिसह मागवण्यात येत आहेत. वर दिलेल्या मदतीत जर काही दावे/आक्षेप प्राप्त झाले नाहीत. तर मयत सभासदाच्य सोसायटीच्या भांडवल/ मिळकतीमधील शेअर्स व दितसंबंधाशी सोसायटी उपविधीतील तरतदीमधील दिलेल्या मार्गाने व्यवहार करण्यास सोसायटी मोकळी असेल.जर सोसायटीच्या भांडवल मिळकतीमधील मयत सभासदाच्या शेअस हितसंबंधाच्या हस्तातरणास काही दावे/आक्षेप सोसायटीने प्राप्त वेन्ले तर, सोसायटीच्या उपविधीतील तरतुदीनुसार त्यावर सोसायर्ट कार्यवाही करेल. सोसायटीच्या नोंदणीकत उपविधीची प्रत दावेदर/आक्षेपकाद्वारे निरीक्षणा करीता सोसायटीच्या कार्यालयात सदर सूचन प्रसिद्धीच्या तारखेपासून कालावधी समाप्तीच्य

सुविया व्ही.श्रूवामल्याल वकील उच्च न्यायालय ४०६, जॉयविले,विरार समिट को,ऑप हाऊसिंग सोसायटी लि बोळींज, विरार (प.), जि.पालघर- ४०१ ३०३

जाहीर सूचना आमच्या अशिलाच्या निर्देशनानुसार आम्ही येथे

सचित करीत आहोत की. आमच्या अशिलांन प्लॅट क्र.५०१, क्षेत्रफळ ९१० चौ.फु. कार्पेट क्षेत्र, ५वा मजला, श्रीनिधी कोहौसोलिची श्रीनिधी अपार्टमेंट म्हणून ज्ञात इमारत, कामा लेन, हन्सोर्ट लेन, घाटकोपर पश्चिम, मुंबई-४०००८६ तसेच श्रीनिधी कोहौसोलिच्या सामायिक शिक्क्य अंतर्गत वितरीत दिनांक २५.१०.२००५ रोजीचे भाग प्रमाणपत्र क्र.१३ आणि सदस्य नोंद क्र.१३ नुसार धारण असलेले अनुक्रमांक १६१ ते १६५ (दोन्हीसह) धारक रु.२५०/- (रुपये दोनशे पन्नास फक्त) सरासरी रु.५०/- (रुपये पन्नास फक्त प्रत्येकीचे ५ (पाच) शेअर्समह सर्व अधिका विद्यमान मालक श्री. निलेश शांतीलाल शाह श्री. मिनेश शांतीलाल शाह यांच्याकडन निवार्स जागा खरेदी करण्याची इच्छा आहे, जी त्यांनी श्री. जयवंत जे. शाह यांच्याकडून दिनांक २०.०९.२०१२ रोजीचे दस्तावेज क्र.केआरएल ३/६८६४/२०१२ अंतर्गत संयुक्त उपनिबंधक कुर्ला-३, मुंबई उपनगर जिल्हा यांच्या कार्यालयात नोंदणीकृत व मुद्रांकीत असलेले दिनांक २९.०९.२०१२ रोजीच्या विक्री करारनामानसार खरेदी केले होते. सदर श्री जयवंत जे शाह हे त्यांची पत्नी श्रीमती भावना जे. शाह (मयत) यांच्यासह सह-मालक होते ज्यांचे निधन झाले, त्यांच्या पश्चात त्यांचे पती जयवंत जे. शाह व मुलगा रितेश जे. शाह हे त्यांच्या मृत्युच्या वेळीस शासीत असलेले वारस कायद्यानुसार जिवीत कायदेशीर वारसदार आहेत भावना जे. शाह यांचे निधनानंतर जयवंत जे शाह यांचे नाव शेअर्समध्ये नमुद करण्यात आले. श्री. रितेश जे. शाह (मुक्तकर्ता) आणि श्री. जयवंत जे. शाह (प्राप्तकर्ते) यांच्या दरम्यान झालेला दिनांक १३.०२.२०२३ रोजीचे मक्तत करारनामानसार श्री. जयवंत जे. शाह यांचे एकेरी मालकीत्व निश्चित करण्यात आले होते ह दिनांक १३.०२.२०२३ रोजीचे दस्तावेज क्र.केआरएल-२/२८६७/२०२३ अंतर्गत संयुत्त उपनिबंधक, कुर्ला-२, मुंबई उपनगर जिल्हा यांच्या कार्यालयात नोंद व मुद्रांकीत करण्यात

मी याद्वारे सदर फ्लॅट व शेअर्सबाबत विक्री, तारण. बक्षीस. वारसाहक. परिरक्षा. ताबा परवाना, भाडेपडा, उपभाडेपडा, मालकीहक, कायदेशीर हक्क किंवा अन्य इतर प्रकारे कार्ह टावा किंवा आक्षेप अमल्याम टावेटार आक्षेपकर्ता यांच्याकडून **चौदा दिवसांच्य** आत खाली नमुद केलेल्या पत्त्यावर खालील स्वाक्षरीकर्त्याकडे लेखी स्वरुपात कळवावे अन्यथा अशा दाव्यांच्या संदर्भाशिवाय अधिकाराची चौकशी पुर्ण केली जाईल आणि दावा असल्यास ते त्याग केले आहेत असे

समजले जाईल. दिनांक: १९.१०.२०२४ सही/ ठिकाण: मंबर्ड ममथा बाल्यार वकील उच्च न्यायालय, मुंबई २०८, नारायण भुवन, २रा मजला,

८२/८६, बझार गेट स्टीट, फोर्ट, मुंबई-४००००१.

जाहीर सूचना

इस्माईल साबुवाला हे फ्लॅट क्र.ए/१०३, अविचल, अचल

अविचल चंचल कोहौसोलि., यारी रोड, वर्सोवा, अंधेरी

(प.), मुंबई-४०००६१ या जागेचे मालक आहेत, यांचे

२९ **ऑक्टोबर,** २००१ रोजी निधन झाले आणि त्यांचा

मुलगा **श्री. साजिद बरकतअली साबुवाला** यांनी सोसायटी

आम्ही याव्दारे. सोसायटीच्या भांद्रवल/मिलकतीमधील

मयत सभासदाच्या सदर शेअर्स व हितसंबंधाचे हस्तांतर

काही दावे किंवा आक्षेप असल्यास ते ह्या सचनेच्य

प्रसिध्दीपासून **१५ (पंधरा)** दिवसांत सोसायटीच्या भांडवल,

पुष्ठचर्थ अशी कागदपत्रे आणि अन्य पुरावाच्या प्रतींसह

ागविण्यात येत आहेत. वर दिलेल्या मदतीत जर काही

वकील उच्च न्यायालय

कार्यालय क्र.२, तळमजला, शांती निवास

कोहौसोलि.. इमारत क्र.१. सी.पी. रोड.

कांदिवली (पुर्व), मुंबई-४००१०१

दावे/आक्षेप प्राप्त झाले नाहीत, तर मयत सभासदाच्य .) गोसायटीच्या भांडवल/मिळकतीमधील शेअर्स व हितसंबंधाशी गोसायटी उपविधीतील तरतुर्दीमधील दिलेल्या मार्गाने व्यवहार

. नळकतीमधील मयत सभासदाच्या शेअर्स व हितसंबंधाः स्तांतरणासाठी त्याच्या/तिच्या/त्यांच्या दावा/आक्षेपांच्य

ण्यास वारस किंवा अन्य दावेदारी/आक्षेप घेणारे यांच्याकडू

दस्यत्वाकरिता अर्ज केला आहे

फ्रण्यास सोसायटी मोकळी असेल

आज दिनांकीत १९ ऑक्टोबर, २०२४, मुंबई

रोज वाचा दै. 'मुंबई लक्षदीप'

सूचना

याद्वारे सर्वांना सूचित करण्यात येत आहे की, गौतम बुद्ध लेन, ऑर्लेम, मालाड (पश्चिम) , मुंबई ४०००६४ येथे असलेल्या " लॉर्डेस टॉवर" सहकारी गृहसंकुलातील इमारतीच्या दुसऱ्या मजल्यावरील सदनिका क्रमांक २०१ चे श्री. अल्ड्रिन डी. परेरा आणि श्रीमती जूडिथ इ. परेरा हे दोघेही सदनिकाधारक आहेत. त्यांच्याकडे या सदिनकेची प्रत्येकी ₹५०/- ची पाच समभाग प्रमाणपत्रे, ज्यांचे अनुक्रमांक १६ ते २० आहेत, ज्यांचे प्रमाणपत्र क्रमांक ४ आहे आणि जी फाटल्यामुळे किंवा खराब झाल्यामुळे अवाचनिय झाली आहेत. म्हणूनच त्यांनी मूळ समभाग प्रमाणपत्राच्या ऐवजी सदर समभाग प्रमाणपत्राच्या प्रति मिळण्यासाठी सदर लॉर्डेस टॉवर" सहकारी गृहसंकुलाच्या व्यवस्थापन समितिकडे विनंती अर्ज केला आहे.

जर कोणत्याही व्यक्तीचा अथवा व्यक्तींच्या समूहाचा श्री. अल्ड्रिन डी. परेरा आणि श्रीमती जूडिथ इ. परेरा या सदनिकाधारकांना सदर समभाग प्रमाणपत्रांच्या प्रति देण्यास आक्षेप अथवा सदर सदनिकेवर दावा असल्यास या सूचनेच्या प्रकाशनाच्या दिनांकापासून १४ (चौदा) दिवसांच्या आत व्यवस्थापन समितिकडे लेखी कळवावे. अन्यथा व्यवस्थापन समितीतर्फे, श्री. अल्ड्रिन डी. परेरा आणि श्रीमती जूडिथ इ. परेरा या सदनिकाधारकांना, त्यांच्या विनंती अर्जाप्रमाणे सदर समभाग प्रमाणपत्राच्या प्रति देण्यात येतील, याची नोंद घ्यावी

ठिकाण: मुंबई दिनांक: 18/10/2024 "लॉर्डेस टॉवर" सहकारी गृहसंकुलाकरिता

रोझलब्स फायनान्स लिमिटेड

सीआयएन : एल७०१००एमएच१९९५पीएलसी३१८३३३ नोंदणीकृत कार्यालय: ४१२, ४था मजला, १७जी वर्धमान चेंबर, कार्यसजी पटेल रोड, हॉनिंमन सर्कल, फोर्ट, मुंबई-४००००१. दुरध्वनी:९१-२२-६७७३७३७३, फॅक्स:९१-२२-२३०२४४२०, वेबसाईट: www.roselabsfinancelimited.in, डूं-मेल: roselabsfinance@lodhagroup.com

				(रु.लाख	ात, नमुद केल्य	ग व्यातारक्त)
	संपलेली तिमाही			संलेली सहामाही		संपलेले वर्ष
तपशील	३०.०९.२४ अलेखापरिक्षीत	३०.०६.२४ अलेखापरिक्षीत	३०.०९.२३ अलेखापरिक्षीत	३०.०९.२४ अलेखापरिक्षीत	३०.०९.२३ अलेखापरिक्षीत	३१.०३.२४ लेखापरिक्षीत
कार्यचलनातून एकूण उत्पन्न	१.३४	-	-	१.३४	-	११७.७८
कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबपूर्व)	(9.39)	(8.80)	(५.३३)	(१३.७९)	(९.६३)	(१३.२०)
करपुर्व कालावधीकरिता निञ्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबनंतर)	(9,38)	(8.80)	(५.३३)	(१३.७९)	(९.६३)	(१३.२०)
करानंतर कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबनंतर)	(9.38)	(8.80)	(५.३३)	(१३.७९)	(९.६३)	(१३.२०)
कालावधीकरिता एकूण सर्वंकष उत्पन्न (कालावधीकरिता एकत्रित नफा/(तोटा) (करानंतर) व इतर सर्वंकष उत्पन्न (करानंतर))	(९.३९)	(8.80)	(५.३३)	(१३.७९)	(९.६३)	(१३.२०)
समभाग भांडवल (दर्शनी मूल्य रू.१०/- प्रति)	१०००.००	१०००.००	१०००.००	१०००.००	१०००.००	१०००.००
राखीव (पुर्नमुल्यांकित राखीव वगळून) मागील वर्षाच्या लेखापरिक्षितताळेबंदपत्रकात दिल्याप्रमाणे						(१४४३.५९)
उत्पन्न प्रतिभाग (दर्शनी मुल्य रू.१०/-प्रत्येकी) (वार्षिकीकरण नाही) मूळ व सौमिकृत टीफ- सेबी (लिस्टिंग ऑल्लोगनम ऑप्ट दिस्कले	(0.09)	(80.0)	(0.04)	(0.88)	(0.80)	(0.१३)

करण्यात आलेली ३० सप्टेंबर, २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाही व अर्धवर्षाकरिता वित्तीय निष्कर्षाचा उतारा आहे. ३० सप्टेंबर, २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाही व अर्धवर्षाकरिता वित्तीय निष्कर्षाचे संपुर्ण नमुना बीएसई लिमिटेडच्या www.bseindia.com आणि कंपनीच्य www.roselabsfinancelimited.in वेबसाईटवर उपलब्ध आहे.

संचालक मंडळाच्या वतीने व करिता रोदालॅब्स फायनान्स लिमिटेड सही/- संज्योत रांगणेक

ठेकाण: मुंबई दिनांक: १८ ऑक्टोबर, २०२४

अध्यक्ष डीआयएन:०७१२८९९२

न्यायालय कक्ष क्र.८४ मुंबई येथील मुंबई शहर दिवाणी न्यायालय संक्षिप्त दावा क्र.८१/२०१९ (दिवाणी प्रक्रिया सांकेतांकाचे कलम

ओ व्ही आर. २०(१-ए) अन्वये) तक्रार सादर : ०४.०९.२०१८; तक्रार दाखल : १७.११.२०१८; दिवाणी प्रक्रिया १९०८ सांकेतांकाचे कलम ओ.३७.

नियम २ अंतर्गत याचिकेच्या उत्तराचे समन्स. यनियन बँक ऑफ इंडिया (ई-कॉर्पोरेशन बँक), बँकिंग . कंपनीज (उपक्रमाचे प्राप्ती व हस्तांतर) कायदा १९८० भन्वये स्थापन झालेली बँक, यांचे क्षेत्रिय कार्यालय युनियन बँक २८, मित्तल चेंबर, २रा मजला. नरीम पॉर्डंट, मंबर्ड-X000२१ आणि यांचे शाखा कार्यालय-कॉर्पोरेशन बँक, ५२०, मांगीरीष इमारत, तळमजला र्ल.जे. रोड क्रॉस, माहिम, मुंबई-४०००१६, शाख त्र्यवस्थापक **श्री. नूरूल हक शेख,** वय ४१ वर्षे, यांचे

<mark>श्रीमती झाहिदा बानु मिरझा अली असकर खान,</mark> पत्ता खोली क्र.२, जी सेक्टर, गणेश मंदिराच्या मागे, चीत कॅम्प, ट्रॉम्बे, मुंबई-४०००८८ ...प्रतिवार्द

श्रीमती झाहिदा बानु मिरझा अली असकर खान

वरनामित प्रतिवादी न्यायालय कक्ष क्र.८४ एच.एच.जे. **श्री. अकबर शेर** . **जाफर** यांच्या अध्यक्षतेत दिनांक ०८ ऑक्टोबर रोजीच्य

त्याअर्थी वरनामित फिर्यादींनी दिवाणी प्रक्रिया १९०८ न्नांकेतकाताचे आदेश ३७ चे नियम २ अन्वये प्रतिवार्द वेरोधात न्यायालयात दावा दाखल केला आहे.

फिर्यादींनी विनंती केली आहे की:-

- भ. असे की**, 'प्रकरण एम'** अर्थात दाव्याच्य तपशिलानुसार संपूर्ण परतफेड न्यायीक तारखेपासू तत्सम दराने पुढील व्याजासह आणि न्यायीव निवाडापर्यंत दावा दाखल केल्याच्या तारखेपास-१३% प्रतिवर्ष दराने पुढील व्याज तसेच दिनां २७.०८.२०१८ रोजी देय थकबाकी रक्क रु.३९,४९८/ – (रुपये एकोणचाळीस हजार चाररे अठठ्याण्णव फक्त) ही सरासरी रक्कम प्रतिवादींनी संयुक्तपणे व वेगवेगळेपणे जमा करण्याचे आदेश देण्यात यावेत.
- असे की, दाव्याचे संपुर्ण शुल्क भरणा करण्या प्रतिवादींना आदेश द्यावेत
- असे की, प्रकरणाच्या स्थितीनुसार व स्वरूपानुस अन्य इतर व पुढील सहाय्य मान्य करावे. म्हाला येथे समन्स देण्यात येत आहे की, सदर सूच-सेवेपासून **१० दिवसांत** तुम्ही यावेळी व्यक्तिश: किंवा नुमच्याद्वारे दिलेले विकलानामा मार्फत उपस्थित रहावे

यात कसूर केल्यास फिर्यादीद्वारे सदर १० दिवसांच्य तमाप्तीनंतर कोणत्याही वेळी **रु.३९,४९८/- (रुप**रं एकोणचाळीस हजार चारशे अठ्ठ्याण्णव फक्त) रक्क आणि न्यायालयाद्वारे योग्य असेल त्याप्रमाणे शुल्क त्र्याजासह एकत्रित रकमेकरिता हुकूमनामा न्यायालयाच आदेशाने प्राप्त करण्याचा अधिकार असेल. नर तम्ही यावेळी व्यक्तिश: किंवा तमच्यादारे दिले विकलानामा मार्फत उपस्थित राहिल्यास फिर्यादीद्वारे

सुनावणीच्या वेळी निकालाकरिता तुमच्यावर समन् बजावले जाईल. जेथे तुम्हाला दाव्याच्या बचावा यायालयास विचारणा करण्याचा अधिकार असेल. चावाचे बाबत प्राप्ती मिळाल्यानंतर जर तुम्ही प्रतिज्ञाप किंवा इतर प्रकारे मा. न्यायालयाचे समाधान केल्यार ाणवत्तेवर दाव्याचे बचाव किंवा योग्य कारणाने तम्हात त्र्याचा बचाव करण्याची मान्यता दिली जाईल. गझ्या हस्ते व न्यायालयाच्या शिक्यानिशी देण्यात आर्

आज दिनांकीत १९ ऑक्टोबर, २०२४

निबंधकाकरित शहर दिवाणी न्यायालय, बृहन्मुंबईकरित मे. व्ही.बी. तिवारी ॲण्ड कंप फिर्यादींचे वकीत मोबा.८९७६१४३१३०

FINSERV

मुंबई येथील मुंबई शहर दिवाणी न्यायालय संक्षिप्त दावा क्र.७४७/२०२२ (दिवाणी प्रक्रिया सांकेतांकाचे कलम

ओ वही आर. २०(१-ए) अन्वये) तक्रार सादर : ०६.०६.२०२२; तक्रार दाखल: ०६.०९.२०२२;

दिवाणी प्रक्रिया १९०८ सांकेतांकाचे कलम ओ.३७. नियम २ अंतर्गत याचिकेच्या उत्तराचे समन्स नियन बँक ऑफ इंडिया (ई-कॉर्पोरेशन बँक), बँकिं . पनीज (उपक्रमाचे प्राप्ती व हस्तांतर) कायदा १९८० भन्वये स्थापन झालेली बँक. यांचे क्षेत्रिय कार्यालय-युनियन बँक इमारत, ६वा मजला, ६६/८०, मुंबई समाचा ार्ग, फोर्ट, मुंबई-४००००१ आणि यांचे शाखा कार्यालय युनियन बँक ऑफ इंडिया, ४०१, अल्फ इमारत, पोर्तुगीर -चर्चजवळ, गोखले रोड (दक्षिण), दादर पश्चिम, मुंबई-४०००१८, शाखा व्यवस्थापक श्री. संतोष बालार्ज **बागवे,** वय ४९ वर्षे, यांचे मार्फत.

..फिर्यार्द विरूद

श्री. मोहमद अकरम सांगीर अहमद, वय प्रौढ. वसाय: ज्ञात नाही, **पत्ता:** सांगीर अहमद यांचा मुलगा ाळमजला, हिंदुस्तान नगर, एस.पी. रोड, अम हॉटेलच्या मागे, वडाळा पुर्व, मुंबई, ॲन्टॉप हिल महाराष्ट्र-४०००३७.

श्री. मोहमद अकरम सांगीर अहमद

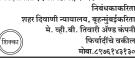
नामित प्रतिवादी न्यायालय कक्ष क्र.८१ एच.एच.जे. श्री. संग्राम एस **शिंदे** यांच्या अध्यक्षतेत दिनांक १८.०७.२०२४ रोजीच्य

याअर्थी वरनामित फिर्यादींनी दिवाणी प्रक्रिया १९०८ र न्नांकेतकाताचे आदेश ३७ चे नियम २ अन्वये प्रतिवार्द विरोधात न्यायालयात दावा दाखल केला आहे. फिर्यादींनी विनंती केली आहे की:-

- . असे की. **'प्रकरण के**' अर्थात दाव्याच्य तपशिलानुसार संपूर्ण परतफेड न्यायीक तारखेपासून तत्सम दराने पुढील व्याजासह आणि न्यायीक निवाडापर्यंत दावा दाखल केल्याच्या तारखेपास् ०८.५५% प्रतिवर्ष दराने पढील व्याज तसेच दिनांव ३०.०५.२०२२ रोजी देय थकबाकी रक्कम रु.२,२९,०७५/ - (रुपये दोन लाख एकोणतीस हजार पंच्याहत्तर फक्त) ही सरासरी रक्कम प्रतिवादींनी संयुक्तपणे व वेगवेगळेपणे जमा करण्याचे आदेश देण्यात यावेत
- असे की, दाव्याचे संपुर्ण शुल्क भरणा करण्याचे प्रतिवादींना आदेश द्यावेत.
- असे की, प्रकरणाच्या स्थितीनुसार व स्वरूपानुस अन्य इतर व पुढील सहाय्य मान्य करावे. हाला येथे समन्स देण्यात येत आहे की, सदर सूच नेवेपासून **१० दिवसांत** तुम्ही यावेळी व्यक्तिश: किंव पुमच्याद्वारे दिलेले विकलानामा मार्फत उपस्थित रहावे ात कसूर केल्यास फिर्यादीद्वारे सदर **१० दिवसांच्य** माप्तीनंतर कोणत्याही वेळी **रु.२,२९,०७५/ - (रुपये** दोन लाख एकोणतीस हजार पंच्याहत्तर फक्त) रक्कम आणि न्यायालयाद्वारे योग्य असेल त्याप्रमाणे शुल्क व ऱ्याजासह एकत्रित रकमेकरिता हुकूमनामा न्याया

आदेशाने प्राप्त करण्याचा अधिकार असेल. जर तम्ही यावेळी व्यक्तिश: किंवा तमच्यादारे दिलेलं विकलानामा मार्फत उपस्थित राहिल्यास फिर्यादीद्वां तुनावणीच्या वेळी निकालाकरिता तुमच्यावर समन्स . ।जावले जाईल. जेथे तुम्हाला दाव्याच्या बचावात गयालयास विचारणा करण्याचा अधिकार असेल. बचावाचे बाबत प्राप्ती मिळाल्यानंतर जर तम्ही प्रतिज्ञापत्र किंवा इतर प्रकारे मा. न्यायालयाचे समाधान केल्यास णवत्तेवर दाव्याचे बचाव किंवा योग्य कारणाने तुम्हाल व्याचा बचाव करण्याची मान्यता दिली जाईल. माझ्या हस्ते व न्यायालयाच्या शिक्यानिशी देण्यात आले

आज दिनांकीत १९ ऑक्टोबर, २०२४



न्यायालय कक्ष क्र.८४ मुंबई येथील मुंबई शहर दिवाणी न्यायालय संक्षिप्त दावा क्र. १३३२/२०१८

(दिवाणी प्रक्रिया सांकेतांकाचे कलम ओ व्ही आर, २०(१-ए) अन्वये) तक्रार सादर : ०४.०९.२०१८;

तक्रार दाखल : १७.११.२०१८; देवाणी प्रक्रिया १९०८ सांकेतांकाचे कलम ओ.३७,

नियम २ अंतर्गत याचिकेच्या उत्तराचे समन्स **युनियन बँक ऑफ इंडिया** (ई-कॉर्पोरेशन बँक), बँकिंग . जपनीज (उपक्रमाचे प्राप्ती व हस्तांतर) कायदा १९८० अन्वये स्थापन झालेली बँक, यांचे क्षेत्रिय कार्यालय-यनियन बँक डमारत. ६वा मजला. ६६/८०. मंबर्ड समाचा मार्ग, फोर्ट, मुंबई-४००००१ आणि यांचे शाखा कार्यालय युनियन बँक ऑफ इंडिया (ई-कॉर्पोरेशन बँक), ५२० ांगीरीष इमारत, तळमजला, एल.जे. रोड क्रॉस, माहिम, मुंबई-४०००१६, शाखा व्यवस्थापक **श्री. शशी भारद्वा**ज

विरूद **श्री. मोहम्मद वासिम शेख (प्रौढ),** पत्ता: खोली क्र.०५ बोरी चाळ, मोदी कंपाऊड, घोडपदेव रोड, न्यु हरी मस्जिदीजवळ, माझगाव, मुंबई-४०००१०.

...फिर्यादी

श्री. मोहम्मद वासिम शेख

वरनामित प्रतिवादी न्यायालय कक्ष क्र.८१ एच.एच.जे. **श्री. शेख अकब**

रोजीच्या आदेशानुसार) याअर्थी वरनामित फिर्यादींनी दिवाणी प्रक्रिया १९०८ र सांकेतकाताचे आदेश ३७ चे नियम २ अन्वये प्रतिवादी

विरोधात न्यायालयात दावा दाखल केला आहे. फिर्यादींनी विनंती केली आहे की:-. असे की. **'प्रकरण एम'** अर्थात दाव्याच्य

- तपशिलानुसार संपुर्ण परतफेड न्यायीक तारखेपासून तत्सम दराने पढील व्याजासह आणि न्यायीव निवाडापर्यंत दावा दाखल केल्याच्या तारखेपासून १३% प्रतिवर्ष दराने पुढील व्याज तसेच दिनांक २४.०८.२०१८ रोजी देय थकबाकी रक्कम रु.५१,०९३/- (रुपये एकावन्न हजार त्र्याण्णव फक्त) ही सरासरी रक्कम प्रतिवादींनी संयुक्तपणे वेगवेगळेपणे जमा करण्याचे आदेश देण्यात यावेत
- सदर न्यायालयाने निवाडा देण्यापुर्वी जप्तीचा आदेश द्यावा आणि प्रतिवादींचे थकबाकी रक्कम पुर्णपणे वसुलीसाठी वसुली प्रक्रिया करण्यास प्रतिवादींची मालमत्ता अधिभारीत करावी. . असे की, दाव्याचे संपुर्ण शुल्क भरणा करण्याचे
- प्रतिवादींना आदेश द्यावेत. असे की, प्रकरणाच्या स्थितीनुसार व स्वरूपानुसार
- अन्य इतर व पढील सहाय्य मान्य करावे. म्हाला येथे समन्स देण्यात येत आहे की, सदर सूचना वेपासून **१० दिवसांत** तुम्ही यावेळी व्यक्तिश: किंवा मच्याद्वारे दिलेले विकलानामा मार्फत उपस्थित रहावे

-यात कसूर केल्यास फिर्यादीद्वारे सदर **१० दिवसांच्या** समाप्तीनंतर कोणत्याही वेळी रु.५१,०९३/- (रुपये **एकावन्न हजार त्र्याण्णव फक्त)** रक्कम आणि गयालयाद्वारे योग्य असेल त्याप्रमाणे शुल्क व व्याजासः एकत्रित रकमेकरिता हकूमनामा न्यायालयाच्या आदेशाने प्राप्त करण्याचा अधिकार असेल. जर तम्ही यावेळी व्यक्तिश: किंवा तमच्याद्वारे दिलेलं

विकलानामा मार्फत उपस्थित राहिल्यास फिर्यादीद्वां पुनावणीच्या वेळी निकालाकरिता तुमच्यावर समन्र -बजावले जाईल. जेथे तुम्हाला दाव्याच्या बचावात गयालयास विचारणा करण्याचा अधिकार असेल. चावाचे बाबत प्राप्ती मिळाल्यानंतर जर तुम्ही प्रतिज्ञापः किंवा इतर प्रकारे मा. न्यायालयाचे समाधान केल्यार गणवत्तेवर टाव्याचे बचाव किंवा योग्य कारणाने तुम्हाला ाव्याचा बचाव करण्याची मान्यता दिली जाईल. माझ्या हस्ते व न्यायालयाच्या शिक्यानिशी देण्यात आले

आज दिनांकीत १९ ऑक्टोबर, २०२४ निबंधकाकरित शहर दिवाणी न्यायालय, बृहन्मुंबईकरित मे. व्ही.बी. तिवारी ॲण्ड कंपनी

आयबी इन्फोटेक एंटरप्राइजेस लिमिटेड

सीआयएन: एल३०००६एमएच१९८७पीएलसी०४५५२९ **नोंदणीकृत कार्यालय:** ४२८, कैलाश प्लाझा, वल्लभबाग लेन, घाटकोपर (पु.), मुंबई-४०००७५ दूर.:(०२२) ६६७०९८००, ईमेल:iielimited@yahoo.in

			रु.लाखात (प्रती				
अ. क्र.	तपशिल	संपलेली तिमाही	संपलेली तिमाही	संपलेली तिमाही	संपलेले अर्धवर्ष	संपलेले अर्धवर्ष	संपलेले वर्ष
		३०.०९.२४ अलेखापरिक्षित	३०.०६.२४ अलेखापरिक्षित	३०.०९.२३ अलेखापरिक्षित	३०.०९.२४ अलेखापरिक्षित	३०.०९.२३ अलेखापरिक्षित	३१.०३.२४ लेखापरिक्षित
٤.	कार्यचलनातून एकूण उत्पन्न	२१८.४२	238.00	१०१.३७	४५२.४२	४७.५६	५८९.२८
२	कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबपूर्व)	२३.२६	४१.०७	१५.८४	£8.33	६०.८९	९८.५२
Ą	करपूर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबनंतर)	२३.२६	४१.०७	१५.८४	£8.33	६०.८९	९८.५२
γ	करानंतर कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबनंतर)	१५.९७	30.96	११.३१	४६.९५	४५.०२	৬३.१७
ų	कालावधीकरिता एकूण सर्वकष उत्पन्न (कालावधीकरिता एकत्रित नफा/(तोटा)(करानंतर) आणि इतर सर्वकष						
	उत्पन्न (करानंतर))	१५.९७	30.९८	११.३१	४६.९५	४५.०२	৬३.१७
ξ	भरणा केलेले समभाग भांडवल (द. मू.रू.१०/- प्रत्येकी)	१२८.०७	१२८.०७	१२८.०७	१२८.०७	१२८.०७	१२८.०७
૭	राखीव (पुर्नमुल्यांकीत राखीव वगळून)	-	-	-	-	-	૪૬.७८
6	उत्पन्न प्रतिभाग (रू.१०/- प्रत्येकी)						
	१. मूळ (अखंडीत व खंडीत कार्यचलनाकरिता)	१.२५	2.82	0.66	३.६७	३.५२	4.68
	२. सौमिकृत (अखंडीत व खंडीत कार्यचलनाकरिता)	१.२५	7.87	0.66	३.६७	3.42	५.७१

१) ३० सप्टेंबर, २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाही व अर्धवर्षाकरिता उपरोक्त अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षाचे लेखासमितीद्वारे पनर्विलोकन करण्यात आले आणि १८.१०.२०२४ रोजी झालेल्या सभेत कंपनीच्या संचालक मंडळाद्वारे मान्य करण्यात आले. ३० सप्टेंबर, २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाही व अर्धवर्षाकरिता वरील वित्तीय निष्कर्षाचे कंपनीचे वैधानिक लेखापरिक्षक **मे. लक्ष्मी तृप्ती ॲण्ड असोसिएटस्,** सनदीलेखापाल यांनी पुनर्विलोकन केले आहे. मागील कालावधी/वर्षाचे निष्कर्ष जेथे आवश्यक आहे तेथे चालु कालावधीच्या प्रस्तुतीकरणासाठी पुर्नगठीत/पुर्ननमुद करण्यात आले.

 3) ३० सप्टेंबर २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाही व अर्धवर्षाकरिता कंपनीचे अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्ष हे कंपनी (भारतीय लेखाप्रमाण) अधिनियम २०१५ अन्वये एमसीएद्रारा सुचित आणि कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम १३३ अन्वये विहित भारतीय लेखाप्रमाण (इंड-एएस) नुसार केले आहेत. इंड-एएस सक्षम तुलनात्मक आकडे ३० जून, २०२४ रोजी संपलेली मागील तिमाही आणि ३० सप्टेंबर, २०२३ रोजी संपलेली संबंधित तिमाहीचे आकडे हें कंपनीच्या वैधानिक लेखापरिक्षकांनी लेखापरिक्षित केले नव्हते. तसेच ३१ मार्च, २०२४ रोजी संपलेल्या वर्षाकरिता लेखापरिक्षित केले आहेत. तथापि व्यवस्थापनास असे हमी आहे की, सदर वित्तीय निष्कर्ष हे कंपनीचे कामगिरीचे योग्य व सत्य दर्शक आहेत.

४) ३० सप्टेंबर, २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाहीचे आकडे हे ३० सप्टेंबर, २०२४ रोजी संपलेल्या अर्ध वित्तीय वर्ष दरम्यान आणि ३० जून, २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाहीपर्यंत अलेखापरिक्षित प्रकाशित वर्ष ते तारीख आकडे या दरम्यान ताळमेळ घालणारे आकडे आहेत.

) सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲण्ड डिस्क्लोजर रिकायरमेंट्स) रेग्युलेशन २०१५ च्या नियम ३३ अन्वये स्टॉक एक्सचेंजसह सादर करण्यात आलेली तिमाही व अर्धवर्षाकरिता वित्तीय निष्कर्षाचे सविस्तर नमुन्यातील उतारा आहे. तिमाही व अर्धवर्षाकरिता वित्तीय निष्कर्षाचे संपूर्ण नमुना कंपनीच्या www.ibinfotech.net.in वेबसाईटवर आणि बीएसईच्या www.bseindia.com वेबसाईटवर उपलब्ध आहे

आयबी इन्फोटेक एंटरप्राइजेस लिमिटेडकरिता ठिकाण: मंबर्ड दिनांक: १८.१०.२०२४

KOTAK MAHINDRA BANK LIMITED

€∂kotak°

दिनांक : 19 / 10 / 2024 ठिकाण : ठाणे

सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शियल ॲसेट्स अँड इनफोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, 2002 च्या कलम 13(2) अंतर्गत सिक्युरिटी इंटरेस्ट (अंमलबजावणी) नियम, 2002 च्या नियम 3 (1) सह वाचले. अधोस्वाक्षरी केलेले हे कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड (KMBL) चे अधिकृत अधिकारी आहेत. सरक्षा हित (अमलबजावणी) नियम, 2002 च्या नियम 3 सह वाचलेल्या उक्त अधिनियमाच्या कलम 13(12) अंतर्गत प्रदान केलेल्य अधिकारांचा वापर करताना, अधिकृत अधिकाऱ्याने सदर कायद्याच्या कलम 13(2) अंतर्गत मागणी सूचना जारी केल्या आहेत. खालील कर्जदार(ने ("म्हणलेले कर्जदार(ने)"), त्यांना जारी केलेल्या संबंधित डिमांड नोटिस(ने) मध्ये नमद केलेल्या रकमांची परतफेड करण्यासाठी जी खाली देखील दिली . आहे. उपरोक्त संबंधात, याद्वारे, पुन्हा एकदा, या नोटीसच्या प्रकाशनापासून ६० दिवसांच्या आत, या कर्जदारांना, खाली नमुद केलेल्या रकमेसह, पुढील व्याजासह, या मागणीत तपशीलवार रक्कम भरण्याची सूचना दिली आहे. खाली नमूद केलेल्या तारखेपासून पेमेंट आणि/किंवा वसूलीच्या तारखेपर्यंत कर्ज कराराच्या अंतर्गत देय, इतर कागदपत्रे/लेखनांसोबत वाचलेल्या, जर असेल तर, त्या कर्जदाराने अंमलात आणल्या आहेत. कर्जाच्या योग्य

परत	परतफेडीसाठी सुरक्षितता म्हणून, खालील मालमत्ते या कर्जदाराने (ने) अनुक्रमे KMBL कंडे गहाण ठेवल्या आहेत						
अं स	कर्ज खाते नं / कर्जदार / सह-कर्जदार / जमानतदाराचे नाव	मागणी सुचना तारीख आणि रक्कम आणि एनपीए तारीख	अनामत मत्तेचे तपशील (अचल मालमत्ता)				
	कर्ज खाते नं. HF37345896 1. श्री. क्रिण्णा सिताराम पवार (मृतक) यांचे कायदेशीर वारस श्री. संग्राम क्रिण्णा पवार (कर्जवार / गहाणवार) 2. श्री. संग्राम क्रिण्णा पवार (कर्जवार / गहाणवार) दोन्ही रा. पत्ताः यशांवत कॉलनी, नानेकर वाडी ज्योतीवा मंदिर चाकण, पुणे 410501. लुलेक: फर्लंट नं 301. तीसरा मजला. श्री सार्ड	10/10/2024 रु. 41,95,522.79/- (रुपये एक्केचाळीस लाख पंच्याण्णव हजार पाचशे बावीस आणि एकोणऐंशी पैसे फक्त)	फ्लॅट नं. 301 चा सर्व भाग आणि तुकडा, तीसरा मजला, श्री साई आशिर्वाद या नावाची बिल्डिंग, गाव नोपाडा, घंताली रोड, ठाणे (पश्चिम)- 400602				

एनपीए तारीख: 08/09/2024 आशिर्वाद, घंताली रोड, गाव नौपाडा, ठाणे- ४००६०२ कार्पेट एरिया जर उक्त कर्जदार, जामीनदार, गहाणखत आणि सह-कर्जदार वरीलप्रमाणे KMBL ला पेमेंट करण्यात अयशस्वी ठरले, तर KMBL कायद्याच्या कलम 13(4) अन्वये वरील सुरक्षित मालमत्तेविरुद्ध आणि लागू नियमांच्या जोखमीवर कारवाई करेल. खर्च आणि परिणाम म्हणून कर्जदार म्हणाले. उक्त कर्जदारां उपरोक्त मालमत्तेचे हस्तांतरण करणे कायद्यानसार प्रतिबंधित आहे. मग ते विक्रीच्या मार्गाने. भाडेपड्याने किंवा अन्यथा KMBL च्या पर्व लेखें संमतीशिवाय, या कायद्याच्या किंवा नियमांच्या तरतुर्दीचे उल्लंघन करणारी कोणतीही त्यक्ती किंवा नियमांचे उल्लंघन करेल. कारावास आणि/किंव शिक्षेसाठी कायद्यांतर्गत तरतृद केली आहे

सही / - प्राधिकृत अधिकारी, कोटक महिंद्रा बँक लिमिटेड दिनांक: १९.१०.२०२४ ठिकाण: महाराष्ट्र

बजाज हौसिंग फायनान्स लिमिटेड

कॉपॅरिट कार्यातचः सिरंब्रम आयटी पार्क बी२ इमारत, ५वा मजला, कल्याणी नगर, पुणे, महाराष्ट्र-४१०१४. शा**खा कार्यालवः** सातवा मजला, सुमेर प्लाझा, युनिट क्रमांक ७०२, मरोळ मरोशी रोड, संकस्थ पाडा वेल्फेअर सोसायटी, मरोळ, अंधेरी पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र ४००५९, भारत, तिसरा मजला, खुद्धर चैंबर्स, ३०४ आणि ३०५ मुंजे चौंक, सीताबुलडी, नागपूर-४४००१२

ताबा सूचना सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ चे कलम १३(४) अन्वये सूचना. सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ८(१) (परिशिष्ट-४)

न्याअर्थी, खालील स्वाक्षरीकर्ता हे सिक्युरीटायझेशन अँण्ड रिकन्स्ट्रक्शेन ऑफ फिनान्शियल अँसेटस् ॲन्ड एनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ अंतर्गत **मे**. बजाज होसिंग फायनान्स लिमिटेड (बीएचएफएल) चे प्राधिकृत अधिकारी आहेत आणि सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेन्ट) रूल्स, २००२ च्या नियम ३ सहवाचिता कलम १३(२) अन्वये असलेल्या अधिकाराअंतर्गत त्यांनी खाली नमूद केलेल्या कर्जदार/सहकर्जदार/जामिनदारांवर मागणी सूचना बजावली होती आणि सदर सूचना प्राप्त तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत सुचनेत नमूद रक्कम जमा करण्यास सागण्यात आले होते. कर्जदार/सहकर्जदार/जामिनदार हे वर नमूद केलेली रक्कम भरण्यास असमर्थ ठरले असून कर्जदार/सहकर्जदार/जामिनदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचित करण्यात येत आहे की, **मे. बजाज हौसिंग फायनान्स लिमिटेड**च्या वर्तीने खालील स्वाक्सीकर्त्यांनी सदर कवायाच्या कलम १३(४) सहवाचिता सदर अधिनियााच्या नियम ८(१) अन्यये त्यांना प्राप्त असलेल्या अधिकाराअंतर्गत खालो नमूद केलेल्या मालमतेचा ता**वा** खाली नमूद केलेल्या तारखेला थेतलेला आहे. विशेषतः कर्जदार/सहकर्जदार/जामिनदार व सर्वसामान्य जनतेस येथे सावध करण्यात येते की, सदर मालमत्तेसह कोणताही व्यवहार करू नये आणि सदर मालमत्तेसह व्यवहार केलेला असल्यास त्यांनी **बीएचएफएल**कडे मालमत्तेसह केलेले उपरोक्त रक्कम आणि त्यावरील व्याज जमा करावे.

कर्जदार/जामिनदाराचे नाव (कर्ज खाते क्र., शाखेचे नाव)	प्रतिभूत मालमत्तेचे वर्णन (स्थावर मालमत्ता)	मागणी सूचना दिनांक व रक्कम	ताबा दिनांक
शाखाः मुंबई (कर्जं खाते क्र.एच००१एचएचएल०४७४०६२ आणि एच००१एचएलटी०४७८५१३) १. मनीच रावसाहेच पाटील (मृत्युझाल्यागासून कायदेशीर बारसाद्वारे) (कर्जदार) २. रिस्पी मनीच पाटील (सह-	पुढे नमुद बिगरशेत मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड: फ्लॅट क्र. ३०३, तिसरा मजला, ए विंग, साई सिमरन, प्लॅटिनम प्राईड जवळ, प्लॉट नंबर ९६३, सेक्टर ४, नवी मुंबई, करंजाडे, पनवेल, महाराष्ट्र-४१०२०६	२६ जुलै २०२४ इ.५४,१४,४८७/- (रुपये चोपन्न लाख चौदा हजार चारशे सत्त्याऐंशी फक्त)	१४.१०.२०२४
कर्जहार) दोघांचा पत्ता-प्लॉट नं ३६ फ्लॅट नं ३०३. लक्ष्मी			

पुढे नमुद बिगरशेत मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड: फ्लॅट क्र.

०१, तळमजला, शराऊ इमारत, प्लॉट ८७, सेक्टर-२, उलवे,

पुढे नमुद बिगरशेत मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड: फ्लॅट

ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि. पाचपाखाडी, ठाणे (प),

पुढे नमुद बिगरशेत मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड: फ्लॅट क्र.

कंज २ कोहौसोलि, कोळीवली, श्री कॉम्प्लेक्स चौकाजवळ.

पुढे नमुद बिगरशेत मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड: फ्लॅटक्र.७०२

सनसिटी, कांदिवली पूर्व मुंबई, मुंबई, महाराष्ट्र-४००१०१

पुढे नमुद बिगरशेत मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड: फ्लॅटक्र.७०३,

बेअरिंग सर्व्हें क्रमांक ५५/१, खडकपाडा कल्याण, गाव बारावे

ठाणे, महाराष्ट्र-४२१३०१

. मजला, सी - टाईप, निरज सिटी, ४३० चौ. फट.

मजला. विंग - बी. इमारत क्रमांक १ आरएनए एनजी.

कल्याण (पश्चिम), ठाणे, महाराष्ट्र-४२१३०१

जि. पालघर, महाराष्ट्र- ४०१३०३

०१, ७वा मजला, डी विंग, मंगेशी सिटी कॉम्प्लेक्स, मुरली

, दुसरा मजला, इमारत क्र. ए विंग, जीवन को-

नवी मुंबई, रायगड महाराष्ट्र-

महाराष्ट्र- ४००६०२

४१०२०६

फ्लॅट क्र. ६०१, प्लॉट क्रमांक २४, सेक्टर- २१, उलवे, नवी मुंबई-४१०२०६ शाखा : मुंबई (कर्ज खाते क्र.एच४०५एचएलडी०९७ ७०७१ आणि एच४०५एचएलटी१०००९०७) १. संदीप शीरंग साळुंखे (कर्जदार)

अपार्ट सेक्टर २२, कामोठे, नवी मुंबई, महाराष्ट्र-४१०२०९

(कर्ज खाते क्र. ४०५एचएसएलई६८३३३३)

. आकाश जंगले (कर्जदार)

मारीका मंदीप र ळुंखे (सह-कर्जदार) ३. आर्बा स्टाफिंग ॲण्ड सर्विसेस प्रा.लि. त्याच्या मालक/अधिकृत स्वाक्षरी/व्यवस्थापकीय . वंचालकाद्वारे) (कर्जदार) वरील सर्वांचा पत्ता: रामचंद्र नगर

क्रमांक २, चाळ क्रमांक १८, खोली क्रमांक ३, समोर नितीन कंपनी, ठाणे, महाराष्ट्र-४००६०२ शाखा : मुंबई

एच४०५एचएलटी०८१४९३३ आ एच४०५एचएलटी०८१४९३४) संकेत सुभाष झगडे (कर्जदार) २. प्रियांका शाम गायकवाड (सह-कर्जदार)

घांचा पत्ता - फ्लॅट क्रमांक ७०१ डी विंग मंगेश सिटी फेज , कोळीवली रोड, शी कॉम्प्लेक्स जवळ, ठाणे, महाराष्ट्र-४२१३०१

शाखा : मुंबई (कर्ज खाते क्रमांक एच४०५एचएचल०९२०७९६ आ एच४०५एचएलटी०९२७५५०) १. नरेश आनंद चांदूरकर (कर्जदार) <mark>२. निशा नरेश चांदूरकर (सह-कर्जदार)</mark> दोघांचा पत्ता- फ्लॅटक्र.११९ख, मंदारेश्वर आपर्ट, नारिगी बायपास रोड. नारिंगी बायपास मागे, विरार, महाराष्ट्र

मंडळाच्या आदेशान्वये

फ्लॅट क्षेत्रफळ 685.69 चौ.फुट

संचालक

४०१३०५

(कर्ज खाते क्रमांक ४०५एचबीटीईएच१२८५२८ आणि ०५एलटीडीईएच२५३४५३) १. श्री. मनीष फरकासे (कर्जदार) त्ता-१बी/ ७०२ आरएनए एन जी सनसिटी फेज ०१ ठाकर व्हिलेज. कांदिवली, मुंबई, महाराष्ट्र-४००१०१ सुनिता मनीष फरकासे (सह-कर्जदार)

शाखा : मुंबई (कर्ज खाते क्रमांक एच४०५एचएलटी०१८५७६४ आणि व४०५एचएलटी०१८४१६५ आणि एच४०५एचएलटी०१८५७६३) २. जेएईई अमित कदम (सह-कर्जदार)

गाव, कांदिवली पूर्व, मुंबई, महाराष्ट्र-४००१०१

ना-फ्लॅट १/बी ७०२ आर

रोघांचा पत्ता- प्रकाश पाटिया भगत चाळ, खोली क्रमांक २, जय भवानी माता मार्ग आंबोली, अवदूत संगणक प्रशिक्षणाच्या पुढे रमेश नगर अंधेरी रेल्वे मुंबई-४०००५८

(कर्ज खाते क्रमांक एच४०६एचएलडी११२११०१ एच४०६एचएलटी११२८९९०) २. सरम्मा पालकल वर्गीस (सह-कर्जदार)

रोघांचा पत्ता- घर क्रमांक ३८/बी, पोलिस लाईन टाकळीच्या मागे, नागपर, गांधी लेआउट जाफर नगर काटोलरोड महाराष्ट्र-४४००१३

पुढे नमुद बिगरशेत मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड: प्लॉट क्र. ३८-१३९.३५४ चौरस मीटर, ख. क्रमांक २६७/१, पी.एच. ह.१७,८२,८५३/- (रुपयेसत् क्र.११, खसरा क्र. ४४/१ आणि ४५/१ असलेल्या जिमनीचा एक भाग असल्याने, सिटी सर्व्हे क्र. १०१९, शिट क्रमांक ५२०/ ८९. मौजा झिंगाबाई टाकळी. ११९०/बी/३८ असलेले

त्रेपन्न फक्त)

घर आणि त्यावर उभे असलेले घर प्रभाग क्रमांक ६१ मध्ये, झोन १० नागपूर नगरपालिका आणि नागपूर सुधार ट्रस्टच्या हद्दीत पूर्व - रस्ता, पश्चिम - प्लॉट

क्रमांक २५-बी, उत्तर - भूखंड क्रमांक ३९-बी, दक्षिण - भूखंड क्रमांक ३७-बी

१५.१०.२०२४ २५ जुलै २०२४

२५ जुलै २०२४

इ.२८,९३,९२६/- (रुपये

अञ्जावीस लाख त्र्याण्णव हजार

२४ जलै २०२४

.१,१२,१४,०११/- (रुपये

एक कोटी बारा लाख चौदा हजार

२४ जुलै २०२४

इ.३२,३३,३८९/- (रुपटे

तीनशे एकोणनव्वद फक्त)

, नऊशे सब्बीस फक्त)

१४.१०.२०२४

१४.१०.२०२४

१५.१०.२०२४

पुढे नमुद बिगरशेत मालमत्तेचे सर्व भाग व खंड: फ्लॅट क्र. ६०८, सहावा मजला, एफ- विंग, स्काय सिटी, टप्पा - १ **.१०,४०,५८१/-** (रुपये दह इमारत क्रमांक २, रिधी विनायक गाव निलेमोर, विरार पश्चिम लाख चाळीस हजार पाचशे एक्याऐंशी फक्त)

> १५.१०.२०२४ २५ जुलै २०२४ **इ.५१,३९,८३६/-** (रुपरे हजार आठशे छत्तीस फक्त)

२९ जुलै २०२४ १५.१०.२०२४ **रु. ३२,७६,७१०/-** (रुपये सातशे दहा फक्त)

प्राधिकृत अधिकारी, बजाज हौसिंग फायनान्स लिमिटेड

१६.१०.२०२४

PUBLIC NOTICE SHRI. VASANT SEENA SHETTY a member of the KANNAMWAR NAGAR SAVLI Coof the KANNAMWAR NAGAR SAVLI Co-operative Housing Society Ltd. Having address at Bldg No. 161, Kannamwar Nagar CHS Ltd, Vikhroli East, Mumbai – 400083 and holding Flat No. 5029, 4th Floor, Carpet Area about 23.69 Sq. Mtrs in the building of the society, died on 05.07.2024 without making any nomination & the said Share Certificate No. 037 bearing Distinctive Nos from 0361 to 0370 (both Numbers Inclusive)

is being transferred to his Son i.e. MR. NAVIN
PRASAD VASANT SHETTY & his daughter
i.e. MS. NAINA VASANT SHETTY. The society hereby invites claims or objections from the heir or heirs or other claimants/ objector or objectors to the transfer of the said shares and interest of the deceased said snares and interest of the deceased member in the property of the society within a period of 14 days from publication of this notice, with copies of such documents and other proofs in support of his/her/their claims/ objections for transfer of shares and interest other proots in support of his/her/their claims/
objections for transfer of shares and interest
of the deceased member in the capital/
property of the society. If no claims/objections
are received within the period prescribed
above, the society shall be free to deal with
the shares and interest of the deceased
member in the property of the society in such
manner as is provided under the bye-laws of
the society. The claims / objections, if any,
received by the society for transfer of shares
and interest of the deceased member in the
property of the society shall be dealt with in
the manner provided under the bye-laws of
the society. A copy of the registered bye-laws
of the society is available for inspection by
the claimants/objectors, in the office of the
society between 10 A.M. to 4 P.M. within a
period of 14 days from publication of this notice.
Place: Vikhroli East Date: 19/10/2024
For and on behalf of
The KANNAMWAR NAGAR SAVLI
Co-Op. Housing Society Ltd.
Hon secretary

8 of the said Rules.

HHFMUMHOU2

Loan

etc. from date mentioned below.

Date:- 19-10-2024 Place:- Thane

Survey No. Hissa No. Plot No.

Ref. No. MUM/DDR(2)/Notice/2251/2024

Place : Konkan Bhavan

of time available, to redeem the secured assets

Name of Obligor(s)/

Legal Heir(s)/Lega

Representative(s)

Charushila Ramakant

Ramakant Margi

PUBLIC NOTICE

NOTICE is hereby given that my client MISS. VIDYA SHANKAR LAD, the Releasee, has entered into Registered Release Deed dt. 30.99.2024 vide Document No.BRLT-1948 with (1) MR. RAMDAS SHANKAR LAD. (2) MR. SUNIL SHANKAR LAD. (3) MRS. URMILA UDAYCHANDRA SATAM. (4) MRS. MEENA NITIN GODE. (5) MRS. SUDHA SUNIL DHARMIK the said Releasors with respect to Room No.21, adm. 30 sq.mtrs. built up, in Charkop (1) Geet Gunjan CHS Ltd., at Plot No.221, Sector No.2, Charkop, Kandivali (W), Mumbai-400067.

Kandivali (W), Mumbai-400067.

My client state that, SMT. PRABHAVATI SHANKAR LAD was original Allottee of MHADA of above said Room, who expired on 24.11.2022, and her husband MR. SHANKAR BABAJI LAD has also expired on 18.07.2003, leaving behind the above said Releasee & Releasors are only legal heirs of the said deceased. he said deceased.

the said deceased. Under the above said facts and circumstances he/she shall submit his/her/their objection, claim within 15 days of Publication of this Notice along with the documentary evidence, in the below mentioned Advocate's address, after the expiry of 15 days No Claim shall be entertained.

Date :19.10.2024

Regd. Office: 09, Community Centre, Basant Lok, Vasant Vihar, New Delhi - 110057 Phone: 011 49267000, Toll Free Number: 1800 212 8800, Email: customer.care@heroffl.com

Website: www.herohousingfinance.com | CIN: U65192DL2016PLC30148 Contact Address: Unit no -12, First Floor, Excellencia Building , Lodha Supremus, Plot no F-4, F-4/1, Panch Pakhadi, Thane, Maharashtra-401208.

POSSESSION NOTICE (FOR IMMOVABLE PROPERTY) (As per Appendix IV read with rule 8(1) of the Security Interest Enforcement Rules, 2002)
Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of the Hero Housing Finance Limited, unde

the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act

2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued a demand notices as mentioned below calling upon the

Borrowers to repay the amount mentioned in the notice within 60 days from the date of the said notice

The borrower, having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower, in particular

and the public, in general, that the undersigned has taken possession of the property describe

herein below in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with rule

The borrower, in particular, and the public in general, are hereby cautioned not to deal with the

property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Hero Housing Finance Limited, for an amount referred to below along with interest thereon and penal interest, charges, costs

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respe

Description of Secured Assets/Immovable Properties: All That Piece And Parcels Of Residenti

Flat No. 2 On Ground Floor, Wing "a" Admeasuring About 220 Sq. Ft. Super Built Up Area, I.e. 16.3

(built Up Area) In Building Known As Bharat Palace, Society Known As Bharat Palace Co-operativ

Housing Society Ltd., Nayghar Road, Bhayandar (east), Thane, Maharashtra- 401105, Constructer On The Land Bearing Old Survey No.196, New Survey No. 76, Hissa No. 10, Village- Khar

Bhayandar, Mira Bhayandar Mahanagarpalika, Dist. Thane, With Common Amenities Written In Titl

MEGHDOOT CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD.

Regn No. MUM/WM/HSG/TC/11460/2024-25/Of 2024. Dated 8/4/2024

CTS No.15, 16 and 16(1), Village Deonar, Sion-Trombay Road, Mumbai-400 088

DEEMED CONVEYANCE PUBLIC NOTICE

(Application No. 82/2024)

11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the promotion of construction sale

of the following properties. The next hearing in this matter has been kept before me or 07/11/2024 at 3:00 pm at the office of this authority.

2nd Floor, Bank Street, Fort, Mumbai-400 001, 3) Mrs. Saraswatibai Narayanrao Patil, 3.

Mrs. Sunanda Vasant Jukar, 3.2 Mrs. Shaila Vasant Jukar, 3.3 Mr. Chandrashekhar

Vasant Jukar, 3.4 Mrs. Smita Vasant Jukar, 3.5 Mrs. Shobhna Liladhar Rane, 3.6 Mrs.

Kumudini N. Patil, 3.7 Mrs. Sanyogita Liladhar Rane, 3.8 Yashpal Liladhar Rane an

those, whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned below. Failure to submit any say shall be presumed

that nobody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly

DESCRIPTION OF THE PROPERTY:-

Competent Authority & District Dy. Registrar, Sd/-Co-operative Societies (2), East Suburban, Mumbai (NITIN DAHIBHATE)

Building of Meghdoot Co-operative Housing Society Ltd. along with land as mention below

C.T.S. No.

15, 16 & 16 (1) Village Deeonar, Tal. Kurla

nanagement & Transfer) Act, 1963 for declaration of Unilateral Deemed Conveyance

Notice is hereby given that the above Society has applied to this office under Section

Respondent No.- 1) M/s. Creative Constructions, Shale Building, 2nd Floor, Bank Street. Fort. Mumbai-400 001. 2) M/s. Creative Builders (Deonar) Pvt. Ltd., Shale Building

Date of Demand

Notice/ Amount as

per Demand Notice

27/06/2023, Rs. 17.65.600

as on date 21/06/2023

Sd/- Authorised Officer, For Hero Housing Finance Limited

Date of Possession

Physical)

17/10/2024

Possession)

Place : Mumbai ADV. SHARMILA PAWAR (Mah.1171/2011 Advocate High Court Mahi Bungalow, Plot No.22/212, Sector-V. Charkop, Kandivali (W. Mumbai-400067. Mobile No.9930923876 **FIGURE 1** Regd. Office: ICICI Bank Limited, ICICI Bank Tower, Near Chakli Circle, Old Padra Road, Vadodara, Gujarat. Pin- 390 007

Corporate Office: ICICI Bank Towers, Bandra- Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai- 400 051 Regional Office: ICICI Bank Limited, NBCC Place, Pragati Vihar, New Delhi- 110 003 PUBLIC NOTICE - E-AUCTION OF ASSIGNMENT OF FINANCIAL ASSETS

In terms of the policy of ICICI Bank Limited ("ICICI Bank") on Sale of Financial Assets and in line with the regulatory guidelines, ICICI Bank hereby invites EOI from interested Scheduled Commercial Banks/ Small Finance Banks/ARCs/NBFCs/Fls for purchase of eleven Non-Performing Assets ("Financial Assets") on the terms and conditions indicated herein. It is hereby clarified that confirmation of the name of successful bidder will be subject to final approval by the competent authority of ICICI Bank:

blader will be subject to find approval by the competent dutilonty of fereignation.						
	Reserve Price	Term of sale				
	₹ 198.0 million	100% Cash basis				
Schedule for E-Auction:						
Sr. No.	Activity	Date & Time				
1.	Submission of Expression of Interest ("EOI")	October 21, 2024 latest by 5:00 P.M.				
2. Execution of Non-Disclosure Agreement ("NDA") (if not already executed with ICICI Bank)		October 21, 2024 latest by 5:00 P.M.				
3.	Release of Offer Document along with Preliminary Information Memorandum ("PIM")	By October 21, 2024				
4. Access to data room for due diligence		October 22, 2024 to November 05, 2024				
5.	Submission of Bid Form	November 06, 2024 latest by 3:00 P.M.				
6.	Process of e-bidding	November 07, 2024 From 10:00 A.M. to 11:00 A.M. with auto extension of five minutes till sale is completed				

TERMS & CONDITIONS 1. The sale of aforesaid Financial Asset(s) is on "As is Where is Basis", "As is What is Basis", and "Withou Recourse Basis' 2. The e-bidding process, if required, will be conducted through M/s e-Procurement Technologies Ltd

(Auction tiger) on the website of auction agency i.e. https://icicibank.auctiontiger.net as detailed above. The e-bidding process shall be subject to terms & conditions contained in the offer document which will be made available to Parties post execution of NDA. For any further clarifications with regard to data room, terms and conditions of the auction, kindly contact Mr. Shubham Bansal (7977715165) and for submission of EOI/Bids, email at shubham.bansal5@icicibank.com or send by post to Mr. Shubham Bansal at ICICI Bank Limited, NBCC Place, Bhishma Pitamah Marg, New

ICICI Bank will not be responsible/liable in case of non-receipt of EOI by ICICI Bank for the reasons beyond the control of the Bank. Interested Parties are expected to take efforts to find out the status of communication sent by them to ICICI Bank to ensure their participation in the auction process.

This notice and contents hereof are subject to any prevailing laws, rules and regulations of India. Date: October 19, 2024 SD/- Authorised Signatory For ICICI Bank Limited

SAPTAPADI CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY LTD.

Regn No. BOM/WS/HSG/TC/8384/95-96, Dated 24/7/1995 Plot No. 28, CTS No.713, Kanjur CHS, Paranjape Hall, Veer Savarkar Marg, Bhandup (East), Mumbai-400 042

DEEMED CONVEYANCE PUBLIC NOTICE (Application No. 81/2024)

Notice is hereby given that the above Society has applied to this office under Section 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the promotion of construction sale management & Transfer) Act, 1963 for declaration of Unilateral Deemed Conveyance following properties. The next hearing in this matter has been kept before me or 07/11/2024 at 3:00 pm at the office of this authority

Respondent No.- 1) M/s. Siddivinayak Construction (Builder/Developer Promoter), 2) Mrs. Vithabai Dalvi (Partner of M/s. Siddivinayak Construction), 3) Mr Bapurao Yadav (Partner of M/s. Siddivinayak Construction), All 1 to 3 having address at Nishigandha, Plot No.14, Shop No.3, Kanjur Co-operative Housing Society Ltd., Bhandup East), Mumbai-42, 4) Mr. Mukund Raghunath Acharya (Since Deceased). Through Legal Heirs, 4.1) Smt. Nilambari Mukund Acharya (Widow of Mukund Acharya) 4.2) Mr. Pradip Mukund Acharya (S/o. Mukund Acharya), 4.3) Mr. Pramod Mukund Acharya (S/o. Mukund Acharya), All 4.1 to 4.3 residing at: 2/7, Shilpkar Co-op. Hsg.. Akurli Cross Road, Kandivali (East), Mumbai-400 090, 4.4) Smt. Vrinda B. Kulkarn (D/o. Mukund Acharya), B-5/20, Pawshan Co-op. Housing Society, Govind Nagar. Sodawala Lane, Borivali (West), Mumbai-400 092, **4.5) Smt. Shubhada B. Nazirkar (D/o**. Mukund Acharya), 2, Vasai Apartments, Nadiyadwala Colony, Road No. 4, Malad (West) Mumbai-400 064, 5) Mr. Dinkar Hari Deo (Since Deceased). Through Legal Heirs 5.1) Indirabai Dinkar Deo (W/o. Dinkar Deo), 5.2) Mukund Dinkar Deo (S/o. Dinka Deo). 5.3) Ulhas Dinkar Deo (S/o. Dinkar Deo). 5.4) Divakar Dinkar Deo (S/o. Dinkar Deo), 5.5) Chandrashekhar Dinkar Deo (S/o. Dinkar Deo), 5.6) Padma Suresh Garg (D/o. Dinkar Deo), All 5.1 to 5.6 are residing at :CTS No. Part 713, Kanjur Village, Kanju Co-op, Housing Society Ltd., Kanjur-400 042, 6) Kanjur Co-op. Housing Society Ltd. Datar Colony, Bhandup (East), Mumbai-400 042 and those, whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned below. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly. DESCRIPTION OF THE PROPERTY :

Building of Saptapadi Co-operative Housing Society Ltd. along with land as mention below Survey No. | Hissa No. | Plot No. C.T.S. No. **Claimed Area** 713 Datar Colony, Bhandup, Tal. Kurla

Ref. No. MUM/DDR(2)/Notice/2249/2024 Place : Konkan Bhavan,

Competent Authority & District Dy. Registrar, Sd/-Co-operative Societies (2), East Suburban, Mumbai (NITIN DAHIBHATE) Co-operative 300 lettes (2), 201 Room No. 201, Konkan Bhavan, C.B.D. Belapur, Navi Mumbai-400614. (SEAL) Dy. Registrar Co.op. Societies (2), Email : ddr2coopmumbai@gmail.com East Suburban, Mumbai

ANDHRA PRADESH POWER DEVELOPMENT COMPANY LIMITED

E-PROCUREMENT NOTIFICATION

APPDCL invites Tender for "Supply of VEOLIA/SOLENIS/ AQUATECH/NALCO make Corrosion Inhibitor for usage in SWRO Permeate water after remineralization for SDSTPS' through APGENCO e-Procurement platform vide NIT No.610001704. For Further details www.apgenco.gov.in OR https://etender.apgenco.gov.in/

o.No. 3237PP/CL/ADVT/1/1/2021-22, Date- 18.10.2024 CHIEF GENERAL MANAGER

No.

Ratnagiri Branch: Near Geeta Bhavan, Khareghat Road. E-mail. sbi.00467@sbi.co.in Tel: 02352-222360.

DEMAND NOTICE

The Authorised Officer of the Bank has issued Demand Notice on 23.09.2024 in compliance of Section 13(2) of SARFAESI Act, 2002 to the below mentioned Borrower, demanding outstanding amount within 60 days from the issue of said notice, mentioned as per details. However, notice is issued to the borrower is returned unrespondent. Hence this publication of the notice is made for notice to the following Borrower.

Name of the Borrower and address	Nature of Facility	Outstanding Dues	Details of Secured Asset
Mrs.Sushama Baliram Shinde	Housing Loan	Rs.14,40,541/-	All the piece and parcel
Borrower-Mortgagor) & Shri. Baliram	Sanctioned	+ UCI from	of Residential Flat No.
Prabhakar Shinde (Co-Borrower Mortgagor)	Limit	23.09.2024.	05, admeasuring 755
Address-1: House No.939, Sankalp	Rs.17,85,000/-		Sq.Ft.,(Builtup) First Floor,
Bunglow, C/o Uday Shinde, Near			Sai Shraddha Complex,
S.P.Office, Boarding Road, Ratnagiri,			Survey No.440, Hissa
415612.			No.8/8, (Old Survey No.224),
Address-2: Flat No. 05, First Floor, Sai			Mauje Nachane, Tal. & Dist.
Shraddha Complex, Mauje Nachane, Tal.			Ratnagiri, 415612.
& Dist.Ratnagiri, 415612.			

Borrower/Co-Borrower is hereby informed that Authorised Officer of the Bank shall under provision of SARFAESI Act take possession and subsequently auction the Secured Assets as mentioned above if the Borrower/Co-Borrowe do not pay the amount as mentioned above within 60 days from the date of publication of the notice. The Borrower, Co-Borrower is also prohibited under Section 13(13) of SARFAESI Act to transfer by sale, lease or otherwise the said secured assets stated above without obtaining written consent of the Bank. This Public is to be treated as notice u/s 13(2) of the SARFAESI Act, 2002. Borrower/Co-Borrower is advised to collect the original notice issued under Section 13(2) from the undersigned on any working day by discharging valid receipt

Place: Ratnagiri Date: 21.10.2024

Authorised Officer State Bank of India

JM FINANCIAL HOME LOANS LIMITED

Regd. Office: 7th Floor, Cnergy, Appasaheb Marathe Marg, Prabhadevi, Mumbai 400 025. Tel. No.: +91 22 6630 3030 / 5075 5050 • Fax No.: +91 22 6630 3223 / 2854 8523 Email: debtcompliance hfc@imfl.com • Website: www.imflhomeloans.com

JM FINANCIAL HOME LOANS

(₹ in Lakhs

EXTRACT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER ENDED SEPTEMBER 30, 2024

Quarter Ended Year Ended September 30, September 30 March 31, Particulars 4 8 1 2024 2024 2023 (Unaudited) (Unaudited) (Audited) Total Income from Operations 8.077.90 6.622.11 24.375.90 Net Profit for the period / year 1.568.39 2.278.30 4,973.39 Net Profit for the period / year before tax 1,568.39 2,278.30 4,973.39 after Exceptional and / or Extraordinary items) Net Profit for the period / year after tax 1,154.19 3,981.08 1,722.50 after Exceptional and / or Extraordinary items) Total Comprehensive Income for the period / year 1,135.77 1,737.72 4,013.82 Comprising Profit / (Loss) for the period / year (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)] 43.261.37 16.481.92 43.235.37 Paid up Equity Share Capital 8,336.48 11,730.49 17,195.55 Reserves (excluding Revaluation Reserve) 10,832.68 3,518.08 10,747.45 Securities Premium Account 65,824.54 37,195.55 62,319.30 Net worth Paid up Debt Capital / Outstanding Debt 1,51,994.01 1,15,539.56 1,48,690.28 Outstanding Redeemable Preference Shares Debt Equity Ratio 2.31 3.11 2.39 Earnings per equity share of ₹ 10/- each (for continuing and discontinued operations) (i) Basic EPS (₹) (Not Annualised*) 1.32 *0.27 *0.65 (ii) Diluted EPS (₹) (Not Annualised*) *0.26 *0.62 1.26 Capital Redemption Reserve NA NΑ Debenture Redemption Reserve NA NA 16 NA NA NA Debt Service Coverage Ratio 17 Interest Service Coverage Ratio NA NA

Notes:

Place: Mumbai

Date: October 17, 2024

- The above is an extract of unaudited financial results for the quarter ended September 30, 2024 which have been reviewed by the Audit Committee of the Board, and on its recommendation have been approved by the Board of Directors at its meeting held on October 17, 2024. The said results have been subjected to limited review by the Statutory Auditors of the Company who have issued an unmodified report thereon.
- The above is an extract of the detailed format of unaudited financial results filed with the BSE Limited ("Stock Exchange") under Regulation 52 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, ["SEBI(LODR)"], as amended. The full format of the financial results are available on the website of the Stock Exchange www.bseindia.com and on the website of the Company i.e. www.jmflhomeloans.com.
- The other details as required under Regulation 52(4) of the SEBI LODR, as amended, have been submitted to the Stock Exchange and can be accessed at www.bseindia.com and on the website of the Company i.e. www.jmflhomeloans.com.
- 4. Previous period / year figures have been regrouped / reclassified to make them comparable with those of current period.

For and on behalf of the Board of Directors JM FINANCIAL HOME LOANS LIMITED

Manish Sheth

Managing Director & CEO DIN: 00109227

C.B.D. Belapur, Navi Mumbai-400614. (SEAL) For Competent Authority & District Date: 18/10/2024 Tel: 000 07777000 Date: 18/10/2024 Tel.: 022-27574965 East Suburban, Mumbai Email: ddr2coopmumbai@gmail.com

Claimed Area

729.30

Sa. Mtrs

THE DECCAN MERCHANTS CO-OP BANK LTD,

217, RAJA RAM MOHAN ROY ROAD, GIRGAON, MUMBAI - 400 004. Tel. No.: 022-23891233

E-mail: legal@deccanbank.com
 Web: www.deccanbank.com

NOTICE FOR SALE

SALE OF ASSETS IN POSSESSION OF AUTHORISED OFFICER OF THE BANK UNDER THE SECURITISATION & RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS & ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 Under rule 8 (6) & 9 of security interest (Enforcement) rules 2002.

Offers are invited in two separate sealed envelopes i.e. Technical Bid/Financial Bid & both envelopes will be put in single cover as to reach the undersigned on or before **07.11.2024 up to 05.00 p.m** for the sale of the following property in the possession of the Bank on "as is where is and what is basis" towards the recovery of its secured debts with nterest, costs, charges etc. from borrowers/guarantors as stated hereunder

ľ		oot, ooto, on a goo oto on ooto, gaaranto o ao otato a no otato a					
ı	Sr	Sr Borrowers Description of property and Name of		Fare Market	Earnest Money	Date & Time	
ı	No	Name	Owners	Price Rs. (In	Deposit Rs. (In	of Inspection	
l		Tallo		Lakhs)	Lakhs)	or inoposition	
ı				uiiio,	Luitiloj		
l	1	M/s. Ajay	1) Flat No. A-504, 5th Floor, Shital Dhara	RS. 61.38	RS. 9.21	25.10.2024	
I		Construction	C.H.S. Ltd, Plot No. 28, Sector 7, Kamothe,	(Including		&	
I		(Prop.) Mr. Ajay	Navi Mumbai.	TDS)		06.11.2024	
۱		Pandurang Patil	Admeasuring Area 759 Sq.ft Built up.	,		at 11.30 am to	
ı			Owner: Smt. Chandraprabha P. Patil			12:30 p.m	

Tender Document will be available at Head Office or any Branch of the Bank between **10.:00 am to 5:00 pm** on all working days till **07.11.2024** by Paying **Non-Refundable Amount Rs.3,000**/- The Bank Draft/Pay order of the EMD drawn in favou of The Deccan Merchants Co-op Bank Ltd., payable at Mumbai (the payment of EMD can also be made througl NEFT/RTGS) should be accompanied with the offer which is refundable without interest if the bid is not successful. The offers will be opened by the undersigned at **The Deccan Merchants Co-op Bank Ltd, 217, Raja Ram Mohan Roy Road** Girgaon, Mumbai - 400 004. at 11.30 a.m onwards on 08.11.2024. The OPEN bidding will also take place at the time. Offerers may remain present and revise offer upwards. The succesful Offer/bidder should deposit 25% (Inclusive o 15% EMD Amount) of the bidding amount immediately after auction on the same day or not later than next working day and balance 75% within 15 days failing which the Bank shall forfeit the entire amount already paid by the offerer without an otice. The Bank has not appointed any agent/brokers for sale. Enquiries, if any and/of terms and conditions for sale can be obtained from the undersigned. The Bank reserves its rights to reject any or all the offers received/Auction process withou assigning any reason.

STATUTORY NOTICE

The Borrower Guarantors are hereby given notice to pay the sum mentioned as above before the date of Auction failling which property will be auctioned and balance if any will be recovered with interest and cost.

Date 19 10 2024 Place. Mumbai

Authorized Officer The Deccan Merchants Co-op Bank Ltd

ador MULTIPRODUCTS

ADOR MULTI PRODUCTS LIMITED

Regd. Off: Ador House, 5th Floor, 6 K Dubash Marg, Fort Mumbai - 400 001 CIN:L85110MH1948PLC310253 Website: www.adormultiproducts.com E-mail: cs.adormultiproducts@gmail.com EXTRACT OF STANDALONE AND CONSOLIDATED FINANCIAL RESULT FOR HALF YEAR AND QUARTER ENDED SEP 30, 2024 (₹ In lakh Except EPS

Standalone Consolidated For the Quarter Ended For the Half Year Ended Year Ended For the Quarter Ended For the Half Year Ended Year Ended **Particulars** 30.09.2024 30.09.2023 30.09.2024 30.09.2023 31.03.2024 30.09.2024 30.09.2023 30.09.2024 | 30.09.2023 | 31.03.2024 (Unaudited) (Unaudited) (Unaudited) (Unaudited) (Audited) (Unaudited) (Unaudited) (Unaudited) (Unaudited) (Audited) Total Income from Operations 103.45 363.82 515.14 22.63 473.93 Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items#) (16.84)(40.92)(14.28)(165.85)(293.07)(16.62)(70.17)(101.21)(11.30)(17.93)Net Profit / (Loss) for the period before tax(after Exceptional and/or Extraordinary items#) (16.62)(16.84)(40.92)(70.17)(101.21)(14.28)(11.30)(17.93)(165.85)89.80 Net Profit / (Loss) for the period after tax(after Exceptional and/or Extraordinary items#) (16.62)(949.34)(40.92)(1,002.67) (1,047.96) (14.28)(11.30)(17.93)(165.85)(402.02)Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period(after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)] (16.62)(949.34)(40.92)(1,002.67)(1.046.70) (14.28)(11.30)(17.93)(165.85)(400.76) **Equity Share Capital** 467.36 467.36 467.36 467.36 467.36 467.36 467.36 467.36 467.36 467.36 Reserves (excluding Revaluation Reserve) as shown in the Audited Balance Sheet of the previous year (237.74)618.39 Earnings Per Share (of Rs. 10/- each) (for continuing and discontinued operations) - Basic: (0.36)(20.31)(0.88)(21.45)(22.40)(0.31)(0.24)(0.38)(3.55)(8.57) (88.0)Diluted: (20.31)(21.45)(0.31)(0.24)(0.38)(3.55)(8.57)

Note:

The above is an extract of the detailed format of Quarterly Financial Results for the year ended 30 Sep, 2024 filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing and Other Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Quarterly/Annual Financial Results are available on the websites of the Stock Exchange www.bseindia. in and the listed entity www.adormultiproducts.com and the listed entity www.adormultiproducts.com are available on the websites of the Stock Exchange www.bseindia.in and the listed entity www.adormultiproducts.com are available on the websites of the Stock Exchange www.bseindia.in and the listed entity www.adormultiproducts.com are available on the websites of the Stock Exchange www.bseindia.in and the listed entity www.adormultiproducts.com are available on the websites of the Stock Exchange www.bseindia.in and the listed entity www.adormultiproducts.com are available on the websites of the Stock Exchange www.bseindia.in and the listed entity www.adormultiproducts.com are available on the stock Exchange when the stock Exchange with the stock

The Company holds shares in its two subsidiary i.e., 58.00% Anamoticals Ador India Pvt ltd. and 52.75% in 1908 E-Ventures Pvt. Ltd. and 52.75% in 1908 E-Ventures Pv

The above Financial Results duly reveiwed by Audit Committee, have been approved at the meeting of the Board of Directors held on Oct 17 th 2024

Previous Period's figures have been re-grouped wherever necessary to facilitate comparison.

For Ador Multi products Ltd.

Sd/ Place: Mumbai Deep A Lalvani Chairman & Director Date: 17-10-2024